



OPISKELIJA-ASUNTOLAN JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

Kuntayhtymän johtajan viranhaltijapäätös § 36 15.3.2018,
Säännöt astuvat voimaan 15.3.2018.

Sisällys

Opiskelija-asuntolan järjestysäännöt	2
Hallinto	2
Asumisoikeus	2
Asumisohjeet	2
Asumisrauhan ylläpitäminen ja turvallisuus.....	4

Opiskelija-asuntolan järjestysäännöt

- 1 Koulutuskeskus JEDUn järjestysäännöt ovat voimassa oppilaitoksen alueella, johon kuuluvat oppilaitoksen tontti ja sillä olevat rakennukset myös asuntola.
- 2 Koulutuskeskuksen opiskelija-asuntolan järjestysäännöt koskevat asuntolassa asuvia henkilöitä ja heidän vieraitaan. Asuntolassa asuva vastaa siitä, että hän ja hänen vieraansa noudattavat asuntolan järjestysääntöjä. Ulkopuolisten vierailut asuntolassa on sallittu vain vierailuajalla klo 17 – 21.

Hallinto

- 3 Asuntolatoiminnan kehittämisestä vastaa vararehtori ja toiminnasta vastaa koulutusjohtaja tai koulutuspäällikkö toimipisteittäin. Asuntolassa toimii asuntolaohjaajia, laitoshuoltajia ja kiinteistöhuoltajia. Asuntolaohjaajalle ilmoitetaan asuntolassa tapahtuneista häiriöistä ja epäkohdista.

Asumisoikeus

- 4 Asuntolassa saavat asua vain ne henkilöt, joilla on asumisoikeus. Koulutusjohtaja tai -päällikkö myöntää asumisoikeuden hakemuksesta lukuvuodeksi kerrallaan. Asuntolasta erotetulla ei ole erottamisaikana oikeutta oleskella tai vierailla asuntolassa.

Asumisohjeet

- 5 Jokaisen asuntolassa asuvan tulee huolehtia omalta osaltaan asuntolan asumis- ja opiskelurauhan säilymisestä. Esim. musiikin kuuntelu ei saa häiritä muita. Jos häiriöitä tulee, asuntolaohjaaja velvoittaa viemään laitteet pois asuntolasta. Yörauha on klo 22–6, jolloin asuntolassa on oltava hiljaista.
- 6 Asumisoikeuden myötä opiskelija sitoutuu huolehtimaan oman huoneensa ja solun yhteistilojen sekä lähellä olevan ulkoalueen siisteydestä. Asukas menettää asumisoikeuden, jos huone on jatkuvasti siivottomassa kunnossa. Julisteita saa kiinnittää ainoastaan ilmoitustaululle ja niiden on oltava hyvän maun mukaisia.
- 7 Ulko-ovet suljetaan klo 23, jolloin jokaisen on oltava asunnossaan. Perjantaisin ovet suljetaan klo 17. Ne asukkaat, joille luovutetaan omat ulko-oven avaimet, huolehtivat itse ovien lukitsemisesta.
- 8 Asuntola on avoinna tarvittaessa sunnuntaina sinne saapuvia opiskelijoita varten.
- 9 Asukkaan pitää ilmoittaa sairastumisestaan asuntolaohjaajalle. Asuntolassa oleskelu koulupäivän aikana on sallittua ainoastaan sairaustapauksissa (enintään 1 vrk). Sen lisäksi asukkaat voivat käydä asuntolassa ruoka- ja kahvitauon aikana sekä suunnitelman mukaisen etäopiskelun aikana, mutta mukana ei saa tuoda vieraita.
- 10 Viikon aikana yöajaksi poistuvien on ilmoitettava poistumisestaan asuntolaohjaajalle. Alakäisellä tulee olla poistumiseen huoltajan lupa. Asuntola-asumisen tulee olla luonteeltaan

säännöllistä. Asumisoikeuden tarve tarkistetaan, jos asukas yöpyy asuntolassa satunnaisesti.

- 11 Viikonlopuiksi ja loma-ajoiksi asukkaat matkustavat pääsääntöisesti kotiinsa, koska asuntolassa ei ole tällöin jatkuvaa valvontaa. Erityisen painavasta syystä pitkiin kotimatkoihin ym. liittyen asuntolaohjaaja voi myöntää asukkaalle luvan viikonloppuasumiseen. Lupaa haetaan erillisellä lomakkeella. Alaikäinen asukas tarvitsee lupaa varten myös huoltajan suostumuksen.
- 12 Asukkaiden vierailut toisissa soluissa on sallittu klo 22 saakka.
- 13 Asuntola ei vastaa opiskelijoiden tavaroiden säilytyksestä eikä niille tapahtuneista vahingoista.
- 14 Asuntolan omaisuutta tulee käsitellä huolellisesti. Omaisuuden vahingoittumisesta tai katoamisesta tulee välittömästi ilmoittaa asuntolaohjaajalle. Jos vahinko on tahallinen tai huolimattomuudesta aiheutunut, on opiskelija velvollinen korvaamaan sen. Vahingon saaminen aiheuttaa aina korvausvelvollisuuden. Aiheettomista palohälytyksistä peritään erillisen ohjeen mukaiset korvaukset.
- 15 Moottoriajoneuvoilla ajo asuntolan alueella on kielletty. Autot ja moottoripyörät on jätettävä paikoitusalueelle.
- 16 Lemmikkieläimien tuominen asuntolaan on kielletty yhteisöasumisen vuoksi.
- 17 Tupakointi, sähkötupakan, nuuskan ja vesipiipun käyttö on kielletty koko oppilaitoksen alueella eli myös asuntola-alueella. Lailla kiellettyjen, vaarallisten tai omaisuuden vahingoittamiseen tarkoitettujen esineiden tai aineiden tuominen oppilaitokseen ja sen alueelle sekä asuntolaan on kiellettyä. Tämä koskee muun muassa veitsiä, ampuma-aseita, voimakkaita laserosoittimia sekä vastaavia esineitä ja aineita.
- 18 Päihdyttävien ja huumaavien aineiden hallussapito, nauttiminen ja niiden vaikutuksen alaisena esiintyminen on ehdottomasti kielletty. Tyhjiinkin pullojen yms. säilyttäminen asuntolassa on kielletty. Mikäli henkilöstöllä on perusteltua aihetta epäillä asuntolatiloissa tapahtuvan huumausaineiden säilyttämistä, käyttöä tai muuta rikoslaissa rikoksen tunnusmerkit täyttävää toimintaa, asiasta tehdään tutkintapyyntö poliisille.
- 19 Asuntolaohjaajat tarkistavat asuinhuoneen siisteyden säännöllisesti, mistä tiedotetaan etukäteen asukkaille. Samoin asuinhuoneen kiinteistöhoitoon liittyvistä tehtävistä tiedotetaan etukäteen asukasta. Asuntolaohjaaja tai muu henkilöstöön kuuluva voi tarvittaessa tarkistaa asuinhuoneen, mikäli on syytä epäillä sairauskohtausta tai muuta vaaratilannetta. Laajempi tarkastus asuinhuoneessa voidaan suorittaa ainoastaan asukkaan kanssa yhdessä tai viranomaisen toimesta ilman opiskelijan suostumusta. Tarkastuksesta tehdään kirjallinen pöytäkirja, joka toimitetaan asukkaalle ja muille tarpeellisille tahoille.

Asumisrauhan ylläpitäminen ja turvallisuus

- 20 Asuntolaohjaajien tehtävänä on valvoa, että asuntolassa toteutuvat asumis- ja opiskelu-rauha, viihtyvyys, turvallisuus ja järjestys. Asuntolaohjaajan työ on osa opiskelijahuolto-työtä. Asuntolaohjaajan todettua rikkomuksen tai epäasiallista käyttäytymistä, hänen tulee puuttua tilanteeseen ja ohjata opiskelijaa asianmukaiseen käyttäytymiseen ja toimintaan. Jos nämä toimenpiteet eivät tehoa tai niitä ei voida pitää riittävinä, asuntolaohjaajan tulee ilmoittaa asiasta toimipisteen koulutusjohtajalle tai koulutuspäällikölle.
- 21 Asuntolasääntöjen rikkomisesta noudatetaan ammatillisesta koulutuksesta annetun lain 531/2017 ja asetuksen mukaista kurinpitomenettelyä.
- Tupakkalain rikkomisen seuraamukset määräytyvät koulutuksen järjestäjän yleisten järjestsääntöjen mukaisesti.
- Alaikäisten opiskelijoiden kohdalla asuntolan työntekijät tai opiskelijahuollon toimijat ovat velvollisia tekemään lastensuojeluilmoituksen lain velvoittamissa tapauksissa.
- 22 Opiskelijan velvollisuus on ilmoittaa asuntolan turvallisuuteen liittyvästä viasta tai puutteesta henkilöstölle.
- 23 Koulutuskeskus JEDUn kameravalvonnasta on tiedotteet toimipisteissä.